Ministerie van BZK
Minister voor Wonen en Rijksdienst
De heer S.A. Blok
Postbus 20011
2500 EA 'S-GRAVENHAGE

Kenmerk : snf.bri.18
Betreft : ontwikkelingen Stichting Normering Flexwonen
Datum : 18 juli 2013

Geachte heer Blok,

Namens de partijen betrokken bij de Stichting Normering Flexwonen (SNF)[1] stuur ik u deze brief. In deze brief willen we u informeren over de voortgang van de zelfregulering en de stand van zaken rondom de Stichting Normering Flexwonen. Daarnaast wil ik u wijzen op het belang van de centrale rol en regie van uw ministerie om de huisvestingssituatie van (tijdelijke) arbeidsmigranten in Nederland te verbeteren.

Oprichting SNF
Op 24 mei 2013 hebben betrokken sociale partners SNF opgericht. Daarmee geven zij invulling aan de *Nationale verklaring tijdelijke huisvesting arbeidsmigranten* die door uw ambtsvoorganger destijds is mede ondertekend. Met de oprichting van deze stichting zetten partijen een belangrijke stap naar een onafhankelijke en vertrouwenwekkende norm voor de tijdelijke huisvesting van arbeidsmigranten. Ook deze norm was een onderdeel van eerdergenoemde verklaring.

SNF controles en certificering
SNF zal vanaf september 2013 ondernemingen gaan certificeren die (tijdelijke) huisvesting aanbieden. Dit kunnen uitzendondernemingen zijn, maar ook werkgevers in de land- en tuinbouw en andere (gespecialiseerde) aanbieders. Als middels de onafhankelijke controles is vastgesteld dat de onderneming aan de norm voldoet wordt deze opgenomen in de het openbare register van SNF. De registratie is geldig voor een jaar. Dan zal de onderneming weer gecontroleerd moeten worden om het certificaat en de registratie te behouden.

[1] FNV Bondgenoten, CNV Vakmensen, De Unie, LBV, ABU, NBBU, LTO Nederland, PVV/PPE, VIA.

Rol publieke partijen bij SNF
SNF heeft de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG), Aedes en uw ministerie gevraagd om een - al dan niet - waarnemende rol te spelen binnen de SNF. Achterliggende reden hiervoor is dat de SNF het van belang acht dat publieke en private regulering en handhaving hand in hand gaan. Deze samenwerking kan verder bijdragen aan een dekkend systeem van handhaving van wet- en regelgeving aangaande flexibele huisvesting. Hierdoor kan publiek geld beter, gerichter en efficiënter worden ingezet voor de aanpak van malafiditeit en misstanden met de huisvesting van arbeidsmigranten. Wij hebben inmiddels positief bericht ontvangen van uw Ministerie over deelname aan de Raad van Advies. Wij zien uit naar een constructieve samenwerking.

Toekomst
SNF en de betrokken sociale partners kijken positief terug op de wat er sinds de ondertekening van de Nationale verklaring is bereikt. De regie die u en uw voorgangster heeft genomen, heeft er in onze optiek aan bijgedragen dat alle betrokken partijen belangrijke stappen hebben gezet. Wij ervaren de regie van uw ministerie dan ook van zeer toegevoegde waarde voor de woon- en leefsituatie van (tijdelijke) arbeidsmigranten in Nederland.

Duurzame samenwerking
Zelfregulering bestaat bij de gratie van draagvlak in de markt en de maatschappij. Het succes van SNF is daarom sterk afhankelijk van de mate waarin de markt en (lokale) overheid er in haar handhavings-, vergunnings- en aanbestedingsbeleid rekening mee houdt. Dit biedt bonafide ondernemingen ook een positieve prikkel aan SNF deel te nemen en zich daarmee te onderwerpen aan private regeldruk. Naarmate meer ondernemingen zich zullen laten certificeren en de kwaliteit van het certificaat zich in de praktijk bewijst,hoopt SNF dat meer (lokale) overheden rekening zullen gaan houden met de private zelfregulering. Samenwerking en wederzijds begrip tussen publieke en private initiatieven zijn hiervoor van groot belang. Helaas constateren wij dat de samenwerking die afgelopen twee jaar is opgebouwd niet overal in Nederland is geborgd. Dit vormt een bedreiging voor het perspectief van de (lokale) publiek-private samenwerking en daarmee de doelstellingen van de Nationale verklaring.

Blijvende inzet
SNF en de betrokken sociale partners willen zich blijven inzetten om een vertrouwenwekkend certificaat voor flexibele huisvesting in de markt te zetten met toegevoegde waarde voor overheid en markt. SNF kan het echter niet alleen. Het is om die reden dat SNF u en de lokale en centrale partners bij de Nationale verklaring vragen verantwoordelijkheid te blijven nemen om in publiek-private samenwerking de huisvestingssituatie van tijdelijke arbeidsmigranten in Nederland duurzaam te verbeteren. We roepen u daarom op de zelfregulering van sociale partners te blijven ondersteunen.

Stichting Normering Flexwonen, Reitseplein 8, Tilburg-Postbus 90154, 5000 LG Tilburg-
T. 013-5944109- F. 013-5944747- E. info@normeringflexwonen.nl– www.normeringflexwonen.nl-
KvK 58049940

Afsluitend kijken wij terug op een vruchtbare samenwerking met u en uw ministerie en wij hopen dit ook in de toekomst te blijven doen.

Met vriendelijke groet,

Drs. J.H. (Jurriën) Koops
Voorzitter Stichting Normering Flexwonen